

Číslo zmluvy:

PROFIVÝŤAHY, s.r.o.

ZMLUVA

na servis zdvíhacích zariadení č.458/2018

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.

Objekt:

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Bratislavské kultúrne a informačné stredisko
so sídlom: Zodpovedný zástupca vo veciach zmluvných: vo veciach technických:	Židovská 1, 815 15 Bratislava Ing. Vladimír Grežo - riaditeľ Ing. Gabriela Klinková – vedúca prevádzkového úseku
Telefón / mail:	02 / 59 103 155 email:prevadzka@bkis.sk 0915/794 325
Bankové spojenie: Číslo účtu/smer. kód:	IBAN: SK05 0900 0000 0050 2800 1024 SWIFT: GIBASKBX
Právna forma: IČO: DIČ:	príspevková organizácia Hlavného mesta SR Bratislavy 30794544 2021795358
Zapísaný v živnostenskom registri vedenom Okresným úradom Bratislava, číslo živnostenského registra: 111-26311	

Zhotoviteľ:	PROFI Výťahy, s.r.o.
so sídlom: Zodpovedný zástupca vo veciach zmluvných: Telefón / mail:	Drieňová 34, 821 02 Bratislava Ing. Jaroslav Jenčo, konateľ 0902 928 217 / profivytahy@profivytahy.sk
Bankové spojenie: Číslo účtu/smer. kód:	UniCreditBank 1234173005/1111
IČO: DIČ: IČ DPH:	47 519 045 2023925123 SK2023925123
Spoločnosť zaregistrovaná na Okresnom súde Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.94034/B	

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Na zdvíhacích zariadeniach podľa zoznamu v **prílohe č.1** tejto zmluvy bude zhotoviteľ vykonávať činnosti podľa **bodu 2 čl. II** tejto zmluvy za účelom udržiavania vysokej technickej a bezpečnostnej úrovne zdvíhacích zariadení pri ich prevádzkovaní.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať tieto činnosti na zariadeniach v rámci „**paušálnej platby**“:

a) Pravidelná preventívna údržba – PPU

- mazanie klzných častí zariadenia podľa predpisu výrobcu,
- doplnenie olejov v zariadení podľa potreby,
- kontrola nastavenia funkčných častí a jeho zriadenie,
- vizuálna prevádzková prehliadka zariadenia,
- čistenie zariadení od prevádzkových nečistôt,
- likvidácia nebezpečného odpadu vzniknutého z prevádzky zariadenia.

Pomocný materiál pre vykonávanie hore uvedených činností ako mazadlá a čistiace prostriedky je zahrnutý v paušálnej cene a ich likvidácia je zaistená zhotoviteľom v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia.

b) Odborné prehliadky – 3 mesačná revízia – 1 x za 3 mesiace

Zhotoviteľ bude vykonávať v súlade podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a normy STN 27 4002 v termínoch stanovených touto vyhláškou a normou. Výsledky z odborných prehliadok predloží zhotoviteľ objednávateľovi. V prípade zistenia veľmi závažných príčin, ktoré majú negatívny dopad na bezpečnú prevádzku zariadenia zhotoviteľ predloží objednávateľovi návrh na odstránenie zistených nedostatkov k zaisteniu bezpečnej prevádzky zariadenia.

c) Nonstop 24 hodinová služba - pre zabezpečenie vyprostenia a odstránenia závady

Zhotoviteľ zabezpečí objednávateľovi 24 hodinový (non stop) telefonický kontakt s dispečerským centrom alebo servisným technikom a to z dôvodu vzniku akejkoľvek neštandardnej situácie na zariadení na zabezpečenie vyslobodenia uviaznutých osôb alebo spojzdenia zariadenia.

3. Všetky činnosti bude zhotoviteľ vykonávať s odbornou starostlivosťou v zmysle platných predpisov tak, aby svojou činnosťou neporušil zákony a všeobecne záväzné právne predpisy platné v SR.

Čl. III. Režim plnenia

1. Činnosti podľa čl. II bod 2a) b) bude zhotoviteľ vykonávať v pracovné dni v čase od 8:00 hod do 16:00 hod. V prípade ak sa dohodnú obidve strany, činnosti podľa čl. II bod 2a) b) sa môžu vykonať aj mimo uvedených dni a uvedeného času.
2. Činnosti podľa čl. II bod 2 c) bude zhotoviteľ vykonávať podľa požiadavky objednávateľa.
3. Nástup na odstránenie prevádzkových porúch zariadenia je najneskôr do **24 hodín** od nahlásenia požiadavky objednávateľom a to v rámci štandardného aj pohotovostného režimu zhotoviteľa.
4. V prípade, že prevádzkovú poruchu nie je možné odstrániť ihneď, zhotoviteľ po zistení príčiny a zistení termínu dodávky náhradných dielov dohodne so zástupcom objednávateľa termín vykonania opravy.
5. Nástup na vyslobodenie uviaznutých osôb je najneskôr do **60 minút** od nahlásenia požiadavky objednávateľom a to v rámci štandardného aj pohotovostného režimu zhotoviteľa.
6. Objednávateľ bude prevádzkové poruchy nahlasovať na telefóne číse mobil: **0902 928 207**

Čl. IV. Cena

1. Cena za služby poskytované podľa predmetu tejto zmluvy je stanovená na základe výberu víťaznej cenovej ponuky v prieskume trhu podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ bude za výkon činnosti podľa čl. II tejto zmluvy faktúrovať **paušálnu zmluvnú cenu vo výške 170 Eur bez DPH + 20% DPH = 204 € za kalendárny mesiac. Zmluvná cena je špecifikovaná v prílohe č.1 tejto zmluvy (ďalej len „paušálna platba“), teda celá zmluvná cena je 2 040,- € bez DPH/rok + 20 %DPH = 2 448 Eur za rok.** Predpokladaná suma za opravy výťahov určená podľa predchádzajúcich rokov 2017-2018 je 1500 Eur bez DPH. Predpokladaná hodnota zákazky je do 7000 Eur.
3. Práce a opravy nad rámec „paušálnej platby“ sa vždy dohodnú tak, že poverený zástupca objednávateľa odsúhlasí práce a cenu.
 - a) pri prácach a opravách **malého rozsahu do 200,00 € bez DPH** budú realizované výkony fakturované na základe pracovného výkazu, podpísaného splnomocnenou osobou objednávateľa.

- b) pri prácach a opravách **väčšieho rozsahu nad 200,00 € bez DPH** zhotoviteľ predloží objednávateľovi cenovú ponuku. Zhotoviteľ vykoná práce až po potvrdení cenovej ponuky zodpovedným zástupcom objednávateľa, a to písomnou formou - objednávkou.

4. Hodinová zúčtovacia sadzba - HZS (práce a opravy nad rámec „paušálnej platby“) je dohodnutá vo výške:

- | | |
|---|--|
| a) v pracovný deň v čase od 8:00 do 16:00 hod. | 18,00 € bez DPH na 1 hodinu a na 1 osobu. |
| b) v pracovný deň v čase od 16:01 do 19:00 hod. | 25,00 € bez DPH na 1 hodinu a na 1 osobu. |
| c) v sobotu, nedeľu a sviatok od 8:00 do 15:00 | 25,00 € bez DPH na 1 hodinu a 1 osobu |
| d) Doprava bude účtovaná paušálne vo výške | 15,00 € bez DPH za jeden výjazd |

Čl. V. Dohodnuté platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí platby podľa tejto zmluvy, na základe faktúry (daňového dokladu) vystavenej zhotoviteľom v lehote ich splatnosti.
2. K cenám zhotoviteľa bude účtovaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa platných predpisov v SR.
3. Fakturácia za „**paušálnu platbu**“ - práce podľa čl. II. tejto zmluvy bude zhotoviteľ vystavovať pravidelne **mesačne**, začínajúc mesiacom plnenia predmetu zmluvy.
4. Fakturácia za všetky vykonané práce nad rámec „**paušálnej platby**“ bude zhotoviteľ objednávateľovi fakturovať ihneď po vykonaní prác.
5. Všetky faktúry budú vystavené so splatnosťou **14 dní** odo dňa vystavenia faktúry.
6. V prípade oneskorenia úhrady faktúr zo strany objednávateľa má zhotoviteľ právo fakturovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. VI. Záručné podmienky

1. Záruka sa **nevzťahuje** na závady spôsobené neodborným používaním zariadenia, alebo nedodržaním prevádzkových predpisov a vplyvom násilného alebo úmyselného poškodenia (vandalizmus),
2. Záruka je **12 mesiacov** na vykonané práce i dodaný materiál.

Čl. VII. Platnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť od : **01.02.2019** a uzatvára na dobu určitú do **31.01.2019**.
2. Výpovedná doba je 2 mesiace a začína plynúť od nasledujúceho mesiaca po mesiaci v ktorom bola doručená výpoveď ktoroukoľvek stranou.

Čl. VIII. Odstúpenie od zmluvy

1. **Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy:**
 - a) v prípade zistenia nevykonávania prác podľa čl. II. tejto zmluvy na strane zhotoviteľa , ktoré by bránili bezpečnému užívaniu zdvíhacieho zariadenia,
 - b) v prípade zmeny právneho vzťahu k predmetnému zariadeniu,
 - c) v prípade, že dané zariadenie sa prestane používať na účel na ktorý je určený,

Výpovedná doba je v tomto prípade 2 mesiace a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po mesiaci v ktorom bola doručená výpoveď .

2. **Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy**
 - a) v prípade omeškania platby zo strany objednávateľa o viac ako **60 dní od dátumu splatnosti**,
 - b) v prípade zistenia zhotoviteľom, že objednávateľ si objednal zásah (opravu, alebo inú činnosť) na dané zariadenie u tretej osoby bez predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa,
 - c) ak objednávateľ nezabezpečí odstraňovanie väd zistených pri odborných prehliadkach a odborných skúškach v požadovanom termíne.

Zhotoviteľ v takomto prípade môže zrušiť zmluvu okamžite a nenesie v takomto prípade žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akékoľvek škody, ktoré vzniknú objednávateľovi, alebo tretej osobe.

3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôvody odstúpenia od zmluvy vopred prerokujú.

Čl. IX Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany berú na vedomie zverejnenie tejto zmluvy v zmysle Zákona o slobodnom prístupe k informáciám č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov.
2. Práva a povinnosti z tejto zmluvy nemôžu byť prevedené na tretiu osobu bez súhlasu zmluvného partnera.

Číslo zmluvy:

3. Ak nastanú okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc) kvôli ktorým nebude zhotoviteľ môcť plniť svoje záväzky z tejto zmluvy, predĺžia sa úmerne tomu všetky termíny plnenia tejto zmluvy. Okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť sa rozumejú rôzne havárie (dopravné a pod.), dopravné zápchy, nepriaznivé počasie, živelné pohromy, vojny, občianske nepokoje, štrajky a pod
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi bude poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení jeho záväzkov podľa tejto zmluvy. T.j. zaväzuje sa zabezpečiť pre zhotoviteľa potrebné vstupné povolenia a zaistiť mu prístup k daným zariadeniam.

Čl. X Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Zmenu a doplnenie tejto zmluvy je možné vykonať len na základe písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch origináloch, 1ks pre objednávateľa a 1 ks pre zhotoviteľa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali

Dátum a podpis objednávateľ

Dátum a podpis zhotoviteľa

Číslo zmluvy:

Príloha č.1 k zmluve

Popis zariadení - cena

P.č	Adresa umiestnenia zariadenia	Výrobca Dodávateľ typ	Nosnosť (kg)	Rýchlosť (m/s)	Počet staníc	Cena mesačne (EUR)
V1	Gorkého 17	NGS	500		3 / 3	18,00 €
V2	Gorkého 17	NGS	500		3 / 3	18,00 €
V3	Gorkého 17	TOV	320	0,7	9 / 9	22,00 €
V4	Gorkého 17	TOV	250	0,7	8 / 8	22,00 €
V5	Židovská 1	HOV Schindler	1000	0,63	4 / 4	25,00 €
V6	Židovská 1	HOV Schindler	630	0,063	2 / 2	15,00 €
V7	Židovská 1	plošina pre imob.				10,00 €
V8	Gorkého 17	A10 100	100		2 / 2	10,00 €
V9	Gorkého 17	A10 100	100		2 / 2	10,00 €
V10	Laurínska 19	TOV 320	320	0,7	7 / 7	20,00 €
Spolu bez DPH 20%						170,00 €
DPH 20%						34,00 €
Cena s DPH						204,00 €

Číslo zmluvy:

Rozsah servisných a údržbárskych prác

I. Základný servis - Rozsah prác zahrnutých v paušále podľa jednotlivých častí

Stroj

- kontrola doplnenie hladiny oleja
- kontrola netesnosti olejovej skrine
- kontrola ventilov tlakového rozvodu

Elektromotor

- kontrola a zriadenie

Elektrické prístroje v strojovni

- vyčistenie a zriadenie všetkých prístrojov a ich častí
- ostatné drobné úpravy v súlade s STN

Mechanické a elektrické prístroje v šachte

- kontrola jednotlivých prístrojov
- kontrola OR
- kontrola vyrovnania a dotiahnutie spojov vodičok
- kontrola vodiacich čelustí a závesov závažia
- kontrola a drobné opravy dverí bariér a poklopov
- kontrola a zriadenie dverných uzáverov

Privolávače v šachte

- kontrola a vyčistenie signál. svetiel

Kabína

- zriadenie vyčistenie privolávačov
- kontrola a vyčistenie osvetlenia kabíny
- kontrola a nastavenie závesových spínačov
- kontrola inštalácie kabíny
- kontrola a vyčistenie pohonu dverí

Ostatné časti výťahu

U ostatných nemenovaných častí spadajú do paušálnej ceny len drobné úpravy a výmeny v obdobnom rozsahu ako u vymenených častí. Prístupy ku strojovniam, odstránenie vody zo šachty, zakrytovanie strojovni, šachty zaisťuje majiteľ výťahu na svoje náklady. Ak prevádzka tieto práce zhotoviteľ, fakturujú sa zvlášť.

1. **Čistenie** – stropu kabíny, strojovne a dna šachty od prevádzkových nečistôt
2. **Mazanie** – celého výťahového zariadenie vrátane mazacích náplní
3. **Doprava** – doprava k vykonávaniu servisnej činnosti zahrnutá v paušálnej platbe

Číslo zmluvy:

4. **Odborné prehliadky** – pravidelné podľa platných STN (trojmesačné prehliadky vrátane vyhotovenia rev. správy)
5. **Havarijná služba** – nepretržitá, vyprostovanie uviaznutých osôb,

II. Práce nezahrnuté v paušálnej platbe

- a) Úpravy, ktoré na zvýšenie bezpečnosti nariadi TISR, alebo vyplývajú zo zmeny STN.
- b) Odstránenie závad, ktoré sú spôsobené zlým užívaním výťahu alebo neprimeranými zásahmi užívajúcimi osobami – poškodené ovládacie prvky, rozbité sklo, ukradnuté diely a pod.
- c) Opravy, ktoré si vyžadujú strednú alebo generálnu opravu, príp. rekonštrukciu.
- d) Výmena nosných prostriedkov, bezpečnostného lanka OR, skracovanie lán
- e) Prevíjanie, prepúzdovanie elektromotora, a práce s tým spojené.
- f) Oprava, výmena a pretesnenie výťahového stroja
- g) Výmena a očistenie zachytávačov
- h) Výmena vodiacich čelustí kabíny
- i) Sklárske a murárske práce.
- j) Výmena oleja.
- k) Čistenie portálov, priehlbni a strojovní výťahov od nečistôt, ktoré priamo nesúvisia s prevádzkou výťahov
- l) Dozorovanie výťahov – týždenné kontroly so zápisom do revíznej knihy výťahu.
- m) 3.ročné odborné skúšky výťahov s vystavením revíznej správy podľa STN.
- n) Asistencia pri opakovaných úradných skúškach výťahov.
- o) Úmyselné poškodenie – Vandalizmus a neodborné používanie